

# REGULAMIN POLANA KUBICE

## §1

### REZERWACJA I PŁATNOŚCI

1. Niniejszy Regulamin określa warunki, na których można dokonać rezerwacji i najmu Polana Kubice  
Dokonanie rezerwacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem postanowień niniejszego Regulaminu.
2. Wynajem dotyczy każdorazowo całego domku dla maksymalnie 4 osób. Minimalny czas wynajęcia to 2 doby.
3. W przypadku całkowitej rezygnacji Najemcy z pobytu z przyczyn niezależnych od Wynajmującego, zadatek nie podlega zwrotowi.
4. Wynajmujący zobowiązany jest do opłacenia faktury za pobyt nie później niż do dnia wyjazdu.
5. Polana Kubice jest przyjazna zwierzętom. Tolerujemy pobyt z małymi psami (koszt 50,00 zł za pupila). Jeżeli mają być większe psy należy ustalić to indywidualnie z Wynajmującym.

## §2

### POBYT I ZAKWATEROWANIE

1. Doba zaczyna się o godz. 14:00 (przyjazd), a kończy o godz. 11:00 (wyjazd).
2. W przypadku braku możliwości dotarcia na umówioną wcześniejszą godzinę, Najemca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia telefonicznie Wynajmującego.
3. Wcześniejszy przyjazd (przed godziną 14:00) musi zostać uzgodniony z Wynajmującym minimum 1 dzień wcześniej.
4. W przypadku skrócenia okresu pobytu przez Najemcę, kwota za niewykorzystany okres nie jest zwracana.
5. W przypadku nieprzybycia Najemcy w wyznaczonym terminie, rezerwacja gwarantowana wniesionym zadatkiem ulega automatycznemu anulowaniu o godzinie 11:00 dnia następnego, wniesiony zadatek nie podlega zwrotowi.
6. Istnieje możliwość przedłużenia pobytu wyłącznie w przypadku braku wcześniejszych rezerwacji domku przez innych gości.
7. Najemca nie może użyczać albo oddawać domku w podnajem innym osobom.

8. W przypadku przekroczenia deklarowanej liczby osób korzystających z domku (bez zgody i wiedzy Wynajmującego), zastrzega się prawo do natychmiastowego zerwania umowy z wszystkimi konsekwencjami bez konieczności zwrotu wniesionej wcześniej opłaty.
9. Jeżeli Najemca ma uwagi dotyczące uszkodzeń lub zniszczeń w domku to należy zgłosić fakt natychmiast do Wynajmującego zaraz po otrzymaniu kluczy.
10. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia, zniszczenia przedmiotów wyposażenia i urządzeń technicznych, które miały miejsce podczas pobytu, czy to z winy umyślnej lub nieumyślnej.
11. Najemca ponosi wyłączną i całkowitą odpowiedzialność za przebywające z nią osoby ( w tym dzieci).
12. Korzystający z obiektu zobowiązani są do przestrzegania zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
13. W domku obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu.
14. Najemca nie ma prawa bez wcześniejszej zgody Wynajmującego obiekt, dokonywać jakichkolwiek napraw lub czynić jakichkolwiek nakładów lub zmian w domku. O konieczności dokonania napraw lub nakładów Najemca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Wynajmującego.
15. W przypadku wystąpienia usterek technicznych Najemca proszony jest o jak najszybsze zgłaszanie ich Wynajmującemu, co umożliwi odpowiednią reakcję oraz działanie.
16. Za rzeczy pozostawione w domku Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności.
17. Za zgubienie klucza do domku naliczamy opłatę 50,00 zł za 1 sztukę.
18. Cisza nocna obowiązuje od godziny 22.00 do 6.00 rano.
19. Pobyt ze zwierzętami domowymi należy uzgadniać z Wynajmującym. Ponieważ za zwierzę odpowiada właściciel. Jest on zobowiązany do zachowania czystości i spokoju na terenie obiektu.
20. Parkowanie samochodów jest możliwe tylko w wyznaczonym do tego celu miejscu wskazanym przez administratora obiektu. Parking jest niestrzeżony. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za kradzież lub zniszczenie pojazdów mechanicznych lub innych należących do Najemcy.
21. Najemca zobowiązany jest do utrzymywania oraz zwrotu domku w stanie zastanym, co obejmuje w szczególności pozostawienie porządku.